



# CITTA' DI SASSO MARCONI

PROVINCIA DI BOLOGNA

Piazza dei Martiri, 6 - 40037

www.comune.sassomarconi.bologna.it

N. Verde 800 - 273218 C.F. 01041300375 P. IVA 00529971202

**AFFIDAMENTO, TRAMITE RDO SUL MERER AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2, LETT. B), DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SASSO MARCONI E CONCESSI IN COMODATO D'USO. LOTTO N. 1 CIG 8289585DEF - LOTTO N. 2 CIG 8289596705.**

## **VERBALE N. 1**

L'anno duemilaventì il giorno 17 del mese di giugno alle ore 10:30 presso il Municipio di Sasso Marconi.

### **Premesso che:**

- con determinazione della Dirigente Area di Staff n. 360 del 30.10.2019, si è proceduto all'approvazione dell'avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'affidamento del servizio di pulizia tramite RDO sul mercato elettronico della Regione Emilia-Romagna (MERER), ex art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, e che al termine della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato prot. n. 20112/2019, rivolto esclusivamente a cooperative sociali di cui alla lett. b) dell'art. 1, co. 1 della Legge n. 381/1991 e s.m.i. (nel seguito, definite DI TIPO B) e secondo quanto previsto dalla Legge Regione Emilia Romagna n. 12/2014, registrate al MERER al CPV 90910000-9, sono pervenute all'indirizzo PEC del Comune le seguenti n. 2 (due) istanze:
  - prot. n. 20750 del 14 novembre 2019, per manifestazione di interesse a partecipare (Lotto 1) della Lo Scoiattolo società cooperativa sociale con sede in Monzuno (BO) in Via Bignardi 13, C.F. 03807460377 e P.IVA 00663841203.
  - prot. n. 20810 del 15 novembre 2019, istanza per manifestazione di interesse a partecipare (Lotto 2) della Pictor società cooperativa sociale Impresa sociale con sede legale in Budrio (BO), Via Luigi Menarini n. 42, C.F. e P.IVA 01554711208;
- con determinazione della Dirigente Area di Staff n. 121 del 12.5.2020 il Comune di Sasso Marconi ha approvato i documenti per l'indizione della procedura ex art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 suddivisa in due lotti da effettuarsi tramite RDO sul mercato elettronico di cui sopra;
- il valore stimato dell'appalto di pulizia immobili, ai sensi dell'art. 35 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per il periodo complessivo di n. 18 (diciotto) mesi non tacitamente rinnovabile, compresa l'eventuale proroga fino a n. 6 (sei) mesi - da aggiudicare all'offerta economicamente più vantaggiosa determinata in base al miglior rapporto qualità-prezzo ritenuto il servizio ad alta intensità di manodopera ex art. 50, co. 1 del Codice dei contratti pubblici - è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e alla specifica soglia di obbligatorietà di cui all'art. 1 del DPCM 24 dicembre 2015, risultando così suddiviso:
  - Lotto 1 - UFFICI COMUNALI, SALE E PALESTRE (CIG: 8289585DEF): euro 138.000,00 (euro centotrentottomila/zero zero), al netto dell'IVA (22%), di cui 46.000 EUR (euro quarantaseimila/00) quale importo per l'eventuale proroga;
  - Lotto 2 - IMMOBILI COMUNALI O CONCESSI IN COMODATO D'USO (CIG: 8289596705): 31.500,00 EUR (euro trentunomilacinquecento/zero zero), al netto dell'IVA (22%), di cui 10.500 EUR (euro diecimilacinquecento/00) quale importo per l'eventuale proroga.

- la RDO è stata caricata a portale in data 18.5.2020, a cui la piattaforma SATER ha dato il numero di registro P131127-20, dando scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 08.06.2020 alle ore 18:00;
  - entro il termine su indicato è pervenuta n. 1 (una) offerta per ciascun lotto, rispettivamente come segue:
    - per il lotto n. 1: 04.6.2020 ore 13.02 da parte di LO SCIATTOLO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE registro di sistema P1147820-20;
    - per il lotto n. 2: 05.6.2020 ore 12.57 da parte di PICTOR SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IMPRESA SOCIALE registro di sistema P1149527-20;
  - Con determinazione della Dirigente Area di Staff n. 171 del 16.6.2020 è stata nominata la commissione giudicatrice, composta come segue:
    - Lavinia de Bonis, dipendente del Comune di Sasso Marconi, in qualità di Presidente di Commissione;
    - Roberto Demaria, dipendente del Comune di Sasso Marconi, in qualità di esperto;
    - Daniele Benedetti, dipendente del Comune di Sasso Marconi, componente e facente le funzioni di segretario verbalizzante.
- l'identità dei componenti è nota e sono stati acquisiti i curricula di tutti oltre che la dichiarazione di compatibilità alla carica.

**Tutto ciò premesso**

La Presidentessa della commissione giudicatrice alle ore 10:34 dichiara aperta la prima seduta virtuale pubblica, nella quale si verificherà la regolarità e la completezza della Busta contenente la "documentazione amministrativa" presentata dai concorrenti al fine dell'ammissione degli stessi alla procedura di gara.

La seduta è svolta in modalità virtuale; i concorrenti possono partecipare da remoto collegandosi sul portale.

La Commissione provvede a verificare la documentazione presentata.

**PER IL LOTTO N. 1** si verifica la documentazione caricata a portale dalla Società Lo Sciattolo Società cooperativa sociale: la documentazione risulta regolare.

La Presidentessa dichiara il concorrente **ammesso** alla procedura di gara.

**PER IL LOTTO N. 2** si verifica la documentazione caricata a portale dalla Società Pictor Società cooperativa sociale impresa sociale: la documentazione risulta regolare.

La Presidentessa dichiara il concorrente **ammesso** alla procedura di gara.

Alle ore 11:53 viene chiusa la seduta virtuale pubblica per l'ammissione dei concorrenti e, a seguire, si comunica l'ammissione dei concorrenti.

La Commissione si aggiorna alle ore 17:00 del giorno 17 giugno 2020 per iniziare la seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

**La Presidentessa**  
Lavinia de Bonis

**Commissario**  
Roberto Demaria

**Commissario e segretario verbalizzante**  
Daniele Benedetti