



# **Comune di Sasso Marconi**

CITTÀ METROPOLITANA di BOLOGNA

Piazza Martiri della Liberazione 6 - 40037 Sasso Marconi

Tel. 051 843511 • www.comune.sassomarconi.bologna.it

PEC: comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it

C.F. 01041300375 • P.IVA 00529971202

## **VERBALE N. 2 ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO NEL COMUNE DI SASSO MARCONI - TERRENO EDIFICABILE IN VIA CA' DE' TESTI - FOGLIO 64 MAPPALI 375, 377, 507, 508, 511, 512**

L'anno duemilaventi, il giorno quindici del mese di giugno, alle ore 11:00, presso la sede municipale del Comune di Sasso Marconi, in Piazza dei Martiri per la Liberazione n. 6, si è riunito nuovamente il seggio di gara composto da :

- Ing. Andrea Negroni, Istruttore direttivo Amministrativo Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sasso Marconi, in qualità di Presidente del seggio;
- Dr.ssa Cati La Monica, Istruttore direttivo Amministrativo Dirigente dell'Area di Staff del Comune di Sasso Marconi, in qualità di testimone;
- Dr.ssa Viviana Tarozzi, Istruttore Direttivo Amministrativo-contabile Responsabile dell'U.O. Servizi Educativi Scolastici e Sociali e dell'U.O. Contabilità e Bilancio del Comune di Sasso Marconi, in qualità di testimone;
- Elisa Paganelli, Istruttore Amministrativo-Contabile - Servizio U.O. Acquisti e Gare del Comune di Sasso Marconi, in qualità di segretaria verbalizzante;

per procedere a un'ulteriore lettura approfondita del bando/disciplinare di gara e verificare eventuali precedenti giurisprudenziali inerenti il rapporto fra bando e disciplinare di gara e chiarimenti.

Dalla rilettura attenta del Bando e del disciplinare di gara non emergono altri specifici contenuti inerenti le modalità di formulazione dell'offerta se non quella già rilevate e lette durante la prima seduta che di seguito si riportano:

*"L'offerta dovrà essere redatta in competente bollo ed indicare, sia in cifre che in lettere, la misura dell'aumento che intende offrire ed essere sottoscritta con firma leggibile dell'interessato o, se trattasi di società di chi legalmente la rappresenta.*

*Si precisa che **l'aumento minimo** rispetto al prezzo base d'asta dovrà essere fatto, a pena di nullità dell'offerta **nella misura di € 10.000,00.**"*

Si prende inoltre atto di una recentissima sentenza del TAR della Regione Campania sul rapporto bando/disciplinare di gara e chiarimenti (sentenza del TAR della Regione Campania del 11.02.2020 n. 661/2020) che di seguito si riporta nei tratti più significativi: *"i chiarimenti sono invero ammissibili se contribuiscono, con un'operazione di interpretazione del testo, a rendere chiaro e comprensibile il significato e/o la ratio, ma non quando, proprio mediante l'attività interpretativa, si giunga ad attribuire ad una disposizione del bando un significato ed una portata diversa e maggiore di quella che risulta dal testo stesso, in tal caso violandosi il rigoroso*



# **Comune di Sasso Marconi**

CITTÀ METROPOLITANA di BOLOGNA

Piazza Martiri della Liberazione 6 - 40037 Sasso Marconi

Tel. 051 843511 • [www.comune.sassomarconi.bologna.it](http://www.comune.sassomarconi.bologna.it)

PEC: [comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it)

C.F. 01041300375 • P.IVA 00529971202

*principio formale della lex specialis, posto a garanzia dei principi di cui all'art. 97 Cost. "* (sentenza del Consiglio di Stato sezione V, n. 6026/2019).

Il seggio di gara conferma dunque quanto già deciso e comunicato in prima seduta: aggiudicazione dell'asta pubblica di cui in oggetto alla ditta IMBALL srl con sede legale in Sasso Marconi in Via Ca' De' Testi 16/3, che ha offerto il maggior rialzo sul base d'asta nel rispetto di quanto previsto dal bando e disciplinare di gara (*principio formale della lex specialis*).

Alle ore 12:00 si chiude la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto.

## **Il Presidente**

F.to Andrea Negroni

## **I testimoni**

F.to Cati La Monica

F.to Viviana Tarozzi

## **Il segretario verbalizzante**

F.to Elisa Paganelli